

# Mandal AMFI - Prislister - 1 salgstrinn

12.02.2015

Leilighet	Areal	Ant sov	Uteplass	Fast pris	Status	Kjøpesum inkl. tingl.omk
4 etasje	BRA		Areal	Kroner	Solgt/reservert	
401	77,8	2	20	3 090 000	Reservert	3 103 797
402	84,9	2	19	3 090 000	SOLGT	3 104 872
403	84,9	2	19	3 090 000	SOLGT	3 104 872
404	84,9	2	19	3 090 000	SOLGT	3 104 872
405	84,9	2	19	3 090 000	Reservert	3 104 872
406	104,8	2	65	4 950 000	Reservert	4 967 922
407	64,2	1	21	2 390 000	SOLGT	2 401 747
408	64,2	1	21	2 290 000	SOLGT	2 301 747
409	64,2	1	21	2 090 000	SOLGT	2 101 747
410	64,5	1	21	1 990 000	SOLGT	2 001 772
421	208,0	3		9 000 000	SOLGT	9 033 572
422	61,8	1	40	2 890 000	SOLGT	2 901 747
<b>5 ETASJE</b>						
501	80,4	2	18	3 490 000		3 504 197
502	80,4	2	18	3 490 000		3 504 197
503	80,4	2	18	3 490 000		3 504 197
504	80,4	2	18	3 490 000	Reservert	3 504 197
505	92,1	2	38	4 730 000	SOLGT	4 745 972
506	120,7	3	32	5 480 000		5 500 322
507	120,7	3	33	5 480 000		5 500 322

## Følgende omkostninger kommer i tillegg til kjøpesummen og er inkl. i høyre kolonne:

Dokumentavgift 2,5% av andel tomteverdi, basert på eierbrøk/størrelse.

Tinglysningsgebyr skjøte 525,-

Tinglysningsgebyr pantedok. 525,-

Det tas forbehold om endring av gebyrene, samt at Statens kartverk godtar dokumentavgiftsgrunnlaget.

## Øvrig informasjon

Parkering og boder:

Alle priser er inkludert 1 stk sportsbod på ca 5 kvm.

Biloppstillingsplass er valgfritt. Ønsker man å kjøpe plass, får man 3 valg:

\* Kjøp av fast plass i senterets kjeller kr 300.000,-

\* Kjøp av parkeringskort i senterets kjeller kr 250.000,- (ikke fast plass)

\* Kjøp av plass i Øvrebyen P-hus kr 150.000,-

## Fellesutgifter

Fellesutgiftene er ikke fastsatt, men det er estimert ca kr 25-30 pr kvm pr leilighet pr måned.

Fellesutgiftene fastsettes endelig av sameiet.

# ETASJEPLANER

## OVERSIKT 4. ETASJE



## OVERSIKT 5. ETASJE



